

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ
ДОМЕ ПО АДРЕСУ:**

г. ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. РЕПИНА, 17 а

г. Екатеринбург

«10» октября 2009 г.

Общее собрание собственников помещений в жилом доме по адресу: г. Екатеринбург, ул. Репина, 17 а, проводилось в форме заочного голосования.

Бюллетени для голосования были направлены:

ООО «Инвестиционно-строительное предприятие «Город», в лице директора Любимова Михаила Григорьевича, действующего на основании Устава – юридическое лицо, которому будет принадлежать право собственности на 90 квартир, общей площадью 4 964,40 кв.м (основание - Инвестиционный договор № Р-Т от 20 марта 2008 г.) - 81,85% голосов от общего числа голосов.

Администрация г. Екатеринбурга – юридическое лицо, которому будет принадлежать право собственности на 21 квартиру общей площадью 1 100,80 кв. м (основание - Муниципальный контракт №15 от 07.07.2008 г.) - 18,15% голосов.

В соответствии со справкой Бюро технической инвентаризации г. Екатеринбурга и экспликации для квартир новостроек от 08.09.2009 г. общая проектная площадь дома №17а по ул. Репина составляет 6 065,20 кв.м., квартир – 111, общее число голосов – 6 065,20.

В голосовании приняло участие ООО «Инвестиционно-строительное предприятие «Город», руководствуясь ст. 135-136, 139 Жилищного Кодекса РФ,

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О порядке уведомления (информирования) собственников, в т.ч. о проведении общих собраний
2. О порядке оформления решения собрания протоколом.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом.
4. Выбор управляющей организации.
5. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
6. Об утверждении сроков проведения ежегодных общих собраний собственников.

БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ ПРИНЯТЫ СЛЕДУЮЩИЕ РЕШЕНИЯ:

1. О порядке уведомления (информирования) собственников, в т.ч. и о проведении общих собраний:

Информировать путем вывешивания объявлений в местах общего пользования

2. О порядке оформления решения собрания протоколом:

Поручить провести подсчет голосов, оформление и подписание протокола Инициатору собрания – ООО «ИСП «Город»

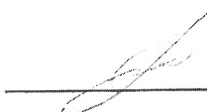
3. Выбрать способ управления многоквартирным жилым домом - управление управляющей компанией

4. Выбрать управляющую организацию: ООО «Управляющая жилищная компания «Адом»

5. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

6. Утвердить сроки проведения ежегодных общих собраний собственников с 10.03. по 31.04. ежегодно.

Директор
ООО «Инвестиционно-строительное
предприятие «Город»


М. Г. Любимов